



עדכון: מפרט מחייב - מחיר למשתכן מהדורה 12

לאחרונה פורסמה מהדורה 12 למפרט מחיר למשתכן. זוהי המהדורה הראשונה אשר בגיבושה לקחנו חלק והצלחנו להביא לשינויים משמעותיים בעבור התעשייה המקומית ולטובת הצרכנים. המעורבות בתהליך החלה בשלב מאוחר יחסית ועל כן מידת השפעה על המפרט הסופי הייתה מוגבלת.

לאור חשיבות הנושא לתעשייה ולחברי חטיבת הבנייה, פתחנו בתהליך מול משרדי הממשלה והגורמים הרלוונטיים על מנת להוות קול משמעותי יותר לקראת המפרטים הבאים. בכוונתנו לפעול לעידוד וחיוב שימוש במוצרים כחול לבן, במוצרים מתקדמים ולהעלות איכות הפרויקטים. כמו כן, אנו פועלים להקצאת משאבים ותמריצים לעידוד יצרניים מקומיים בתחומי מוצרי הבנייה לייצור מוצרים מתקדמים ומתועשים.

חשוב להדגיש, כי ללא מעורבותכם בנושא אין באפשרותנו לפעול ולהביא לשינויים. הדיונים בפורומים ובעדות המקצועיות הם המעלים את הנושאים לסדר היום ומאפשרים לנו לפעול ולהביא לשינויים המיוחלים לטובת התעשייה באופן מקצועי. אנו מעודדים אתכם להצטרף לפורמים השונים ולהמשיך להציף את הסוגיות החשובות לכם ולענף. [לרישום לועדות החטיבה](#)

להלן חלק מן השינויים שהצלחנו להביא במהדורה זו:

תוצאה	בקשתנו	נושא
1.1 אושר שימוש במחיצות פנים, אולם בינתיים לא בחדרים רטובים; 1.2 אושר 1.3 לא אושר בשלב זה	1.1 לאפשר שימוש בלוחות גבס למחיצות פנים ולחדרים רטובים; 1.2 לאפשר שימוש בבלוקי מחיצה/לוחות בטון 1.3 לאפשר שימוש בבלוקים שאינם בטון או גבס	1. מחיצות פנים בדירה
בשלב זה נוספה אפשרות לדייר "להזדכות" מול הקבלן על עלות המטבח ולהתקין מטבח בהתאמה אישית. לקראת עדכון המפרט הבא יידון נושא השימוש בשבבית	2.1 לאפשר שימוש בשבבית 2.2 לבטל את החובה לסגירת חללי מכשירים אלקטרוניים 2.3 לאפשר שינויי דיירים	2. מטבחים
אושר	שימוש בשבבית	3. ארונות אמבטיה
אושר	3.1 לאפשר התקנת דלתות כניסה מכלל היצרנים המקומיים 3.2 עדכון והתאמת מפרטי דלתות הפנים למצוי בשוק המקומי	4. דלתות
אפשרי בכפוף לעמידה בתקינה	לאפשר שימוש בלוחות צמנטיים	5. חיפוי מעטפת פנימית בבנייה מתועשת
נושא העמידה בתקינה חודד במפרט בכלל ובמוצרים מסויימים בפרט. כמו כן, כלל הבנייה כפופה לחוק המכר וקוד הבנייה ולכן קיימת חובת עמידה בתקנים רשמיים.	לעמוד על שימוש במוצרים בעלי תו תקן וביצוע תהליכים בהתאם לתקינה	6. עמידה בתקני מוצר ותהליך
בתהליך מול הגורמים הרלוונטיים. בחלק מהמוצרים דורש המפרט תו ירוק	עידוד שימוש במוצרים כחול לבן ובעלי תו ירוק ובמוצרים 'מתועשים'	7. כחול לבן, בנייה ירוקה ומתועשת